



Prijslijst

DOONHEIDE II, FASE 2B

Bouwnummer	Type	Soort	Kavelopp. (ca. m ²)	Woonopp. (ca. m ²)	Garage of berging	Verkoopprijs V.O.N.
D1	C4	Hoekwoning	304	131	Berging	445.000
D2	A1	Tussenwoning	123	96	Berging	305.000
D3	A1	Tussenwoning	120	96	Berging	305.000
D4	A1	Tussenwoning	120	96	Berging	305.000
D5	A1	Tussenwoning	120	96	Berging	305.000
D6	C4	Hoekwoning	274	131	Berging	425.000
D25	C1	Hoekwoning	174	109	Berging	370.000
D26	G	Tussenwoning	102	83	Berging	265.000
D27	C1	Hoekwoning	205	109	Berging	370.000
D28	E	Vrijstaande woning	368	137	Garage	545.000
D29	D2	Twee-onder-één- kap woning	330	129	Garage	495.000
D30	D2	Twee-onder-één- kap woning	285	129	Garage	489.000
D31	D3	Twee-onder-één- kap woning	329	140	Garage	529.000
D32	D2	Twee-onder-één- kap woning	383	129	Garage	525.000
D33	C3	Hoekwoning	276	115	Berging	415.000
D34	A1	Tussenwoning	123	96	Berging	305.000
D35	A1	Tussenwoning	122	96	Berging	305.000
D36	C4	Hoekwoning	259	131	Berging	425.000



DOONHEIDE II, FASE 2B

De koopsom van de woningen is in euro's en vrij op naam (v.o.n.). Dit betekent dat de volgende kosten in de prijs zijn opgenomen:

- Grondkosten;
- Bouwkosten;
- Notariskosten voor de akte van levering van de grond en kadastrale inmeting;
- Kosten voor architect, constructeur en overige adviseurs;
- Kosten voor directievoering en toezicht;
- Kosten voor gemeentelijke leges;
- Aansluitkosten van water, elektra en riolering;
- Makelaarscourtage en verkoopkosten;
- Notariskosten voor de aankoop van de woning;
- Omzetbelasting;
- Kosten voor het Woningborgcertificaat;
- Energielabel.

Niet opgenomen in de 'vrij op naam' prijs zijn:

- Kosten voor kopers keuzen en meerwerk;
- Kosten voor tuinaanleg, eventuele inrit en erfafscheidingen;
- Afsluitkosten en notaris- en kadasterkosten voor de hypotheek;
- Abonnee- en aansluitkosten voor telefoon en televisie;
- Kosten voor de eventuele aanvraag van een nationale hypotheekgarantie;
- Rentekosten over het aandeel grondkosten, voorbereidende kosten en werkzaamheden en vervallen bouwtermijnen.

Ontwikkeling

Keizersberg Vastgoed BV

Realisatie

Van Grunsven Groep BV

Makelaar

Van Helvoort Makelaardij

